



# エクセルワード静岡ビル

E X C E L W O R D S I Z U O K A B U I L D I N G

JR  
「静岡」駅直結

静岡エリアのランドマークビル！共用部リニューアル済！  
静岡駅直結で、ハイスペックなオフィスを提供！

■ 募集状況 ※礼金・更新料：無 償却：無 契約は坪単位となります。

階数	用途	面積(坪)	貸付開始日	賃料(坪・税別)	共益費(坪・税別)	敷金	床仕様
6	事務所	34.79	2019.8- (先行有)	応相談	3.500	12ヶ月	OA



## ■ 建物概要

所在地：静岡県静岡市葵区御幸町11-30  
交通：JR東海道線「静岡」駅直結

構造：重量鉄骨造  
規模：地上14階 地下1階  
延面積：17,500.00㎡(約5,293.75坪)  
竣工：1994年3月  
施工：木内建設株式会社

## ◆ お問い合わせ

〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 さくら堀留ビル

Tel 03-5643-5372 Fax 03-5643-7373

## ■ 設備

天井高：2,600mm(基準階)  
空調設備：個別空調  
警備管理：有人+機械警備  
駐車場：機械式120台  
エレベータ：常用4台 非常用1台  
エントランス：7時30分～20時

[貸主代行]

三生ビル管理株式会社