大樹生命新潟ビル
NIIGATA　BUILDING

■建物概要

●所在地　新潟県新潟市中央区東大通１－３－１０
●交　通　ＪＲ新潟駅　徒歩３分
●構　造　鉄筋鉄骨コンクリート造
●規　模　地上８階地下１階
●延面積　9538.49㎡（約2,885.39坪）
●竣　工　1983年11月
●施　工　大成建設株式会社他JV

■設備概要

●天井高　2,500㎜（基準階）
●空調設備　個別空調
●警備管理　有人＋機械警備
●駐車場　機械式屋内64台
●エレベーター　常用３台
●エントランス　平日8：00-18：00
　土日祝日　閉扉

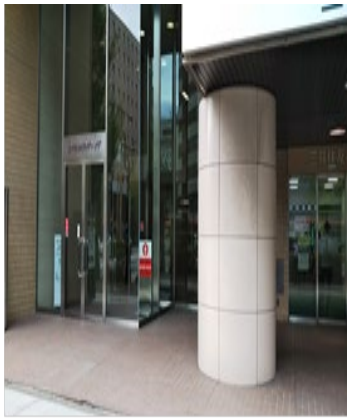
■おすすめポイント

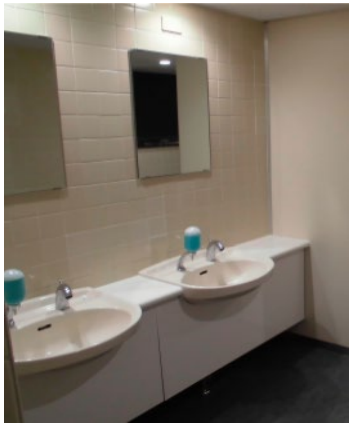
□ＪＲ新潟駅「徒歩３分」
□東大通沿い角地の視認性抜群の好立地！
□トイレ・給湯室全フロアリニューアル。空調設備更新済み。
□被災モニターシステム設置済み

◆募集区画　※礼金・更新料：なし　償却：なし　契約は坪単位

階数	用途	面積（坪）	貸付開始日	賃料（坪・税別）	共益費（坪・税別）	敷金	床仕様
5	事務所	25.92	即日入居 （商談有）	応相談	3,400	12カ月	ＯＡ

◆Photo





◆Map

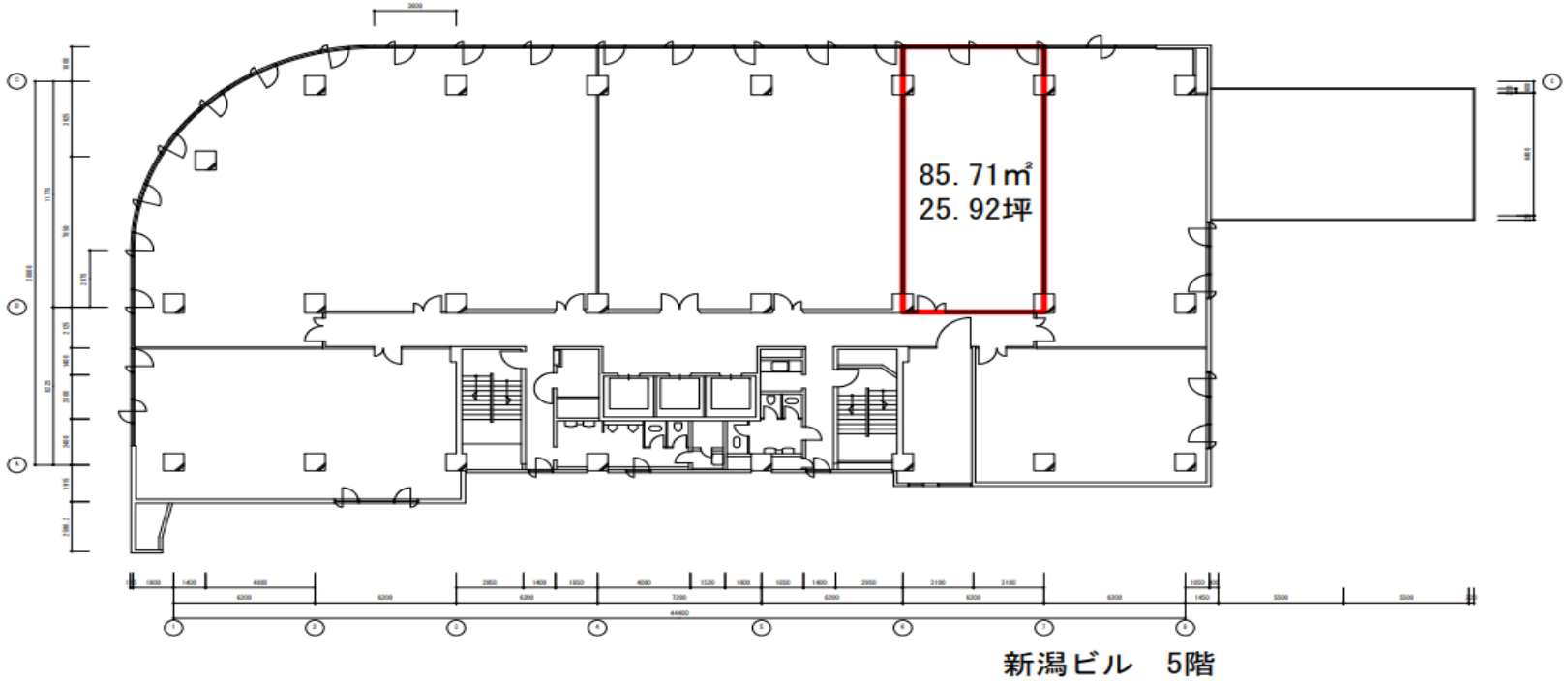
［貸主代行］
三生ビル管理株式会社
ホームページ　http://www.sanseibil.com

［お問い合わせ］
Tel　03-5643-5372　Fax　03-5643-5373
〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12　ホウライ堀留ビル

大樹生命新潟ビル　NIIGATA　BUILDING

■ 募集区画　※図面と状況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

＜平面図＞
5階



新潟ビル　5階

［貸主代行］
三生ビル管理株式会社
［お問い合わせ］
Tel 03-5643-5372　Fax 03-5643-7373
〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 ホウライ堀留ビル
ホームページ http://www.sanseibil.com