

テクノポート大樹生命ビル

TECHNOPORT BUILDING

京浜急行線
「京急蒲田」駅徒歩7分

JR京浜東北線
「蒲田」駅徒歩12分

1フロア最大約350坪の無柱整形区画を備えたインテリジェントビル！
テナント様は、館内の無料会議室利用可！

募集状況

※礼金・更新料：無 償却：無 契約は坪単位となります。

階数	用途	面積(坪)	貸付開始日	賃料(坪・税別)	共益費(坪・税別)	敷金	床仕様
別1	店舗	14.28	即入居可	応相談	4,500	24ヶ月	スケルトン
別2	事務所	116.29	即入居可	応相談	4,500	12ヶ月	OA
1	事務所	86.04	即入居可	応相談	4,500	12ヶ月	OA
5	事務所	75.17	即入居可	応相談	4,500	12ヶ月	OA
8	事務所	249.90	2026.1-	応相談	4,500	12ヶ月	OA
9	事務所	95.10	即入居可	応相談	4,500	12ヶ月	OA

建物概要

所在地：東京都大田区南蒲田2-16-2
交通：京浜急行線「京急蒲田」駅徒歩7分
JR京浜東北線「蒲田」駅徒歩12分

構造：鉄骨鉄筋コンクリート造(SRC)
規模：地上11階 地下1階 塔屋1階(本館)
延床面積：20,569.74㎡(約6,222.34坪)
竣工：1990年6月
施工：鹿島建設株式会社

お問い合わせ

〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 ホウライ堀留ビル

Tel 03-5643-5372

設備

天井高：2,650mm(基準階、OA含まず)
空調設備：個別空調
警備管理：有人+機械警備
駐車場：平面駐車場、機械式駐車場
エレベータ：オフィス用5台 荷物・非常用1台(本館)
エントランス：平日7時～19時、土曜日：8時～15時、日祝日：閉

[貸主代行]

三生ビル管理株式会社

テクノポート大樹生命ビル

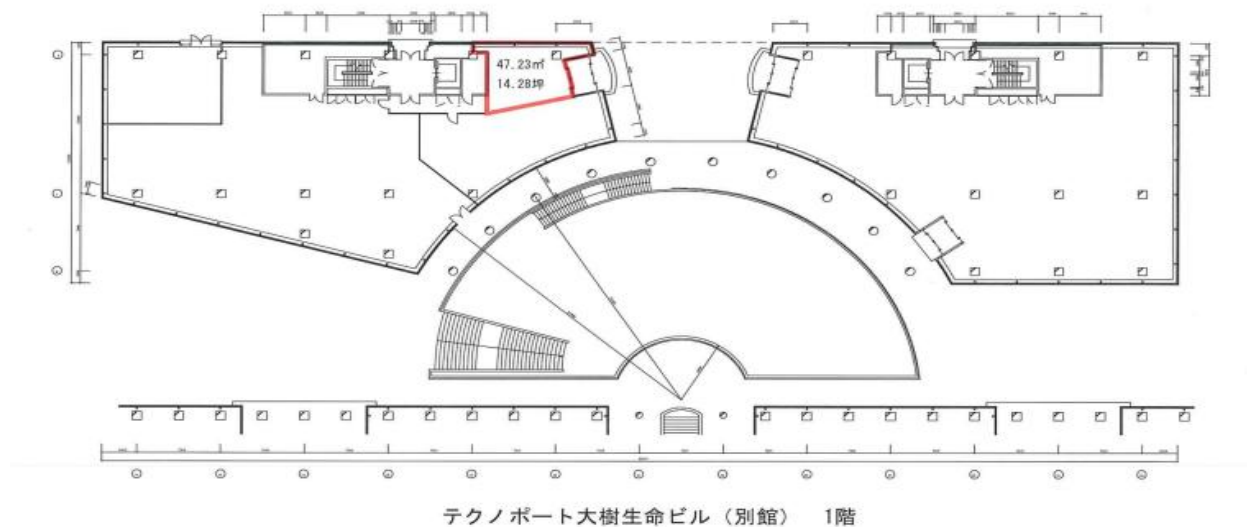
TECHNOPORT BUILDING



募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆ 別館1階 47.23㎡(14.28坪)



◆ お問い合わせ

[貸主代行]

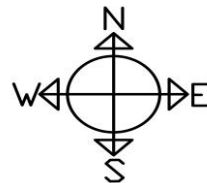
〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 ホウライ堀留ビル

Tel 03-5643-5372

三生ビル管理株式会社

テクノポート大樹生命ビル

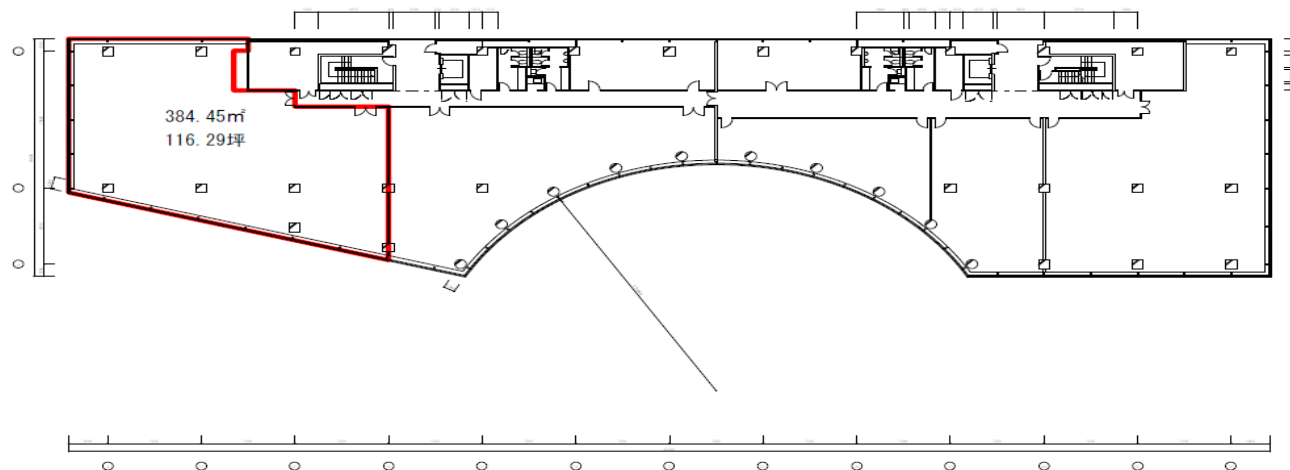
TECHNOPORT BUILDING



募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆ 別館2階 384.45㎡(116.29坪)



テクノポート大樹生命ビル別館 2階

◆ お問い合わせ

[貸主代行]

〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 ホウライ堀留ビル

Tel 03-5643-5372

三生ビル管理株式会社

テクノポート大樹生命ビル

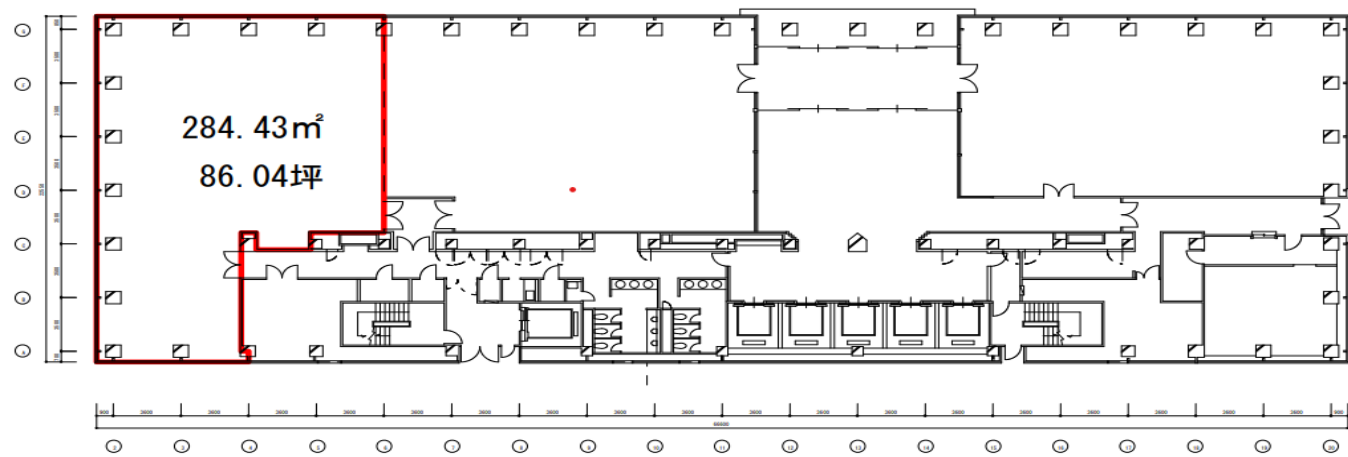
TECHNOPORT BUILDING



募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆ 1階 284.43m²(86.04坪)



テクノポート大樹生命ビル 1階

◆ お問い合わせ

[貸主代行]

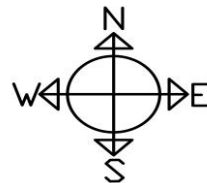
〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 ホウライ堀留ビル

Tel 03-5643-5372

三生ビル管理株式会社

テクノポート大樹生命ビル

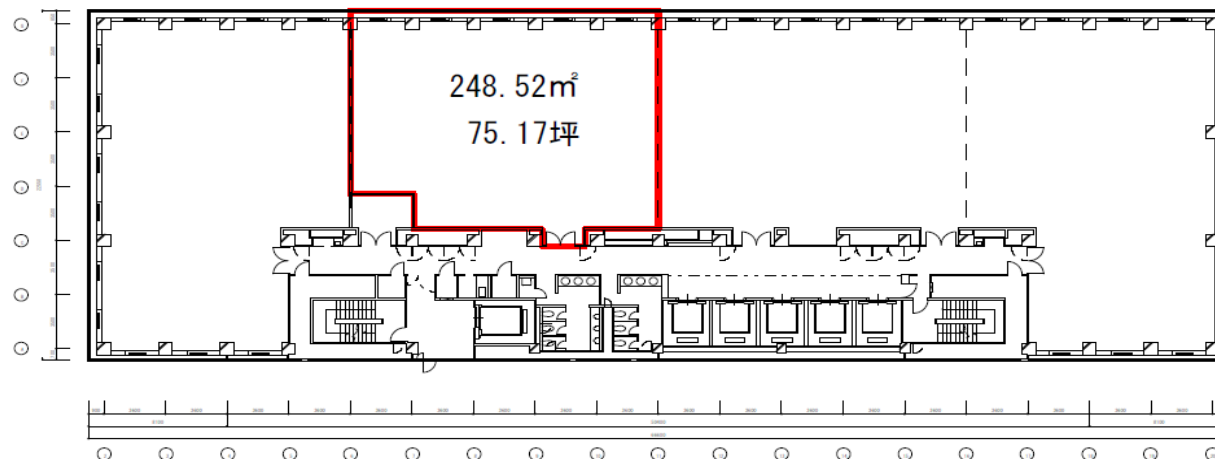
TECHNOPORT BUILDING



募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆ 5階 248.52㎡(75.17坪)



テクノポート大樹生命ビル 5階

◆ お問い合わせ

[貸主代行]

〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 ホウライ堀留ビル

Tel 03-5643-5372

三生ビル管理株式会社

テクノポート大樹生命ビル

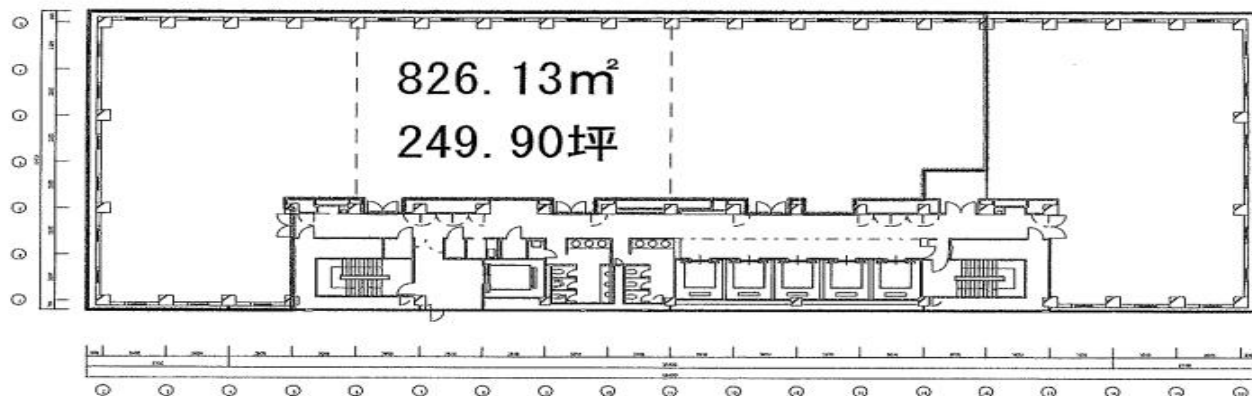
TECHNOPORT BUILDING



募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆ 8階 826.13m²(249.90坪)



テクノポート三井生命ビル 8階

◆ お問い合わせ

[貸主代行]

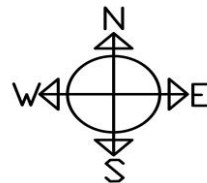
〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 ホウライ堀留ビル

Tel 03-5643-5372

三生ビル管理株式会社

テクノポート大樹生命ビル

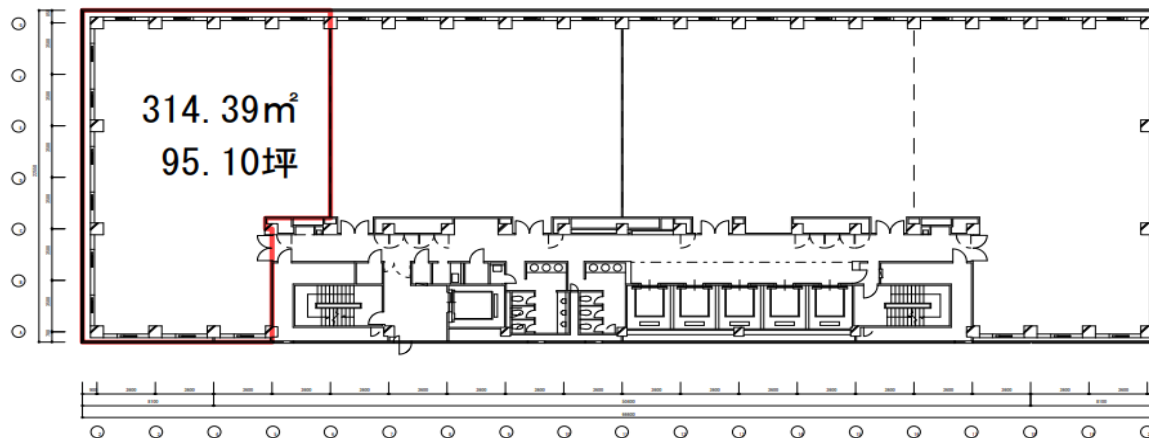
TECHNOPORT BUILDING



募集区画

※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。

◆ 9階 314.39㎡(95.10坪)



テクノポート大樹生命ビル 9階

◆ お問い合わせ

[貸主代行]

〒103-0012 東京都中央区日本橋堀留町1-8-12 ホウライ堀留ビル

Tel 03-5643-5372

三生ビル管理株式会社